

Τίτλος: Μια πρώτη συνολική επισκόπηση των αλλαγών στο σύστημα χωροταξικού σχεδιασμού. Σκέψεις και προβληματισμοί

Εισηγήτρια: Γεωργία Γιαννακούρου

Περίληψη: Με τον νόμο 4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση – Βιώσιμη ανάπτυξη» (Α'142) επήλθαν σημαντικές μεταβολές στη διάρθρωση του συστήματος χωρικού σχεδιασμού καθώς και στο περιεχόμενο και τις διαδικασίες κατάρτισης και έγκρισης των χωροταξικών και πολεοδομικών πλαισίων και σχεδίων. Ο νέος νόμος κατήργησε μεγάλο μέρος των διατάξεων της, προγενέστερης αυτού, χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας (ν. 2742/1999, ν. 2508/1997, ν. 1337/1983) και ρύθμισε εξ υπαρχής τα επίπεδα, τα όργανα και τα εργαλεία του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού, καθώς και τη μεταξύ τους σχέση και ιεράρχηση. Τις αλλαγές αυτές επιχειρεί να εντοπίσει και αναλύσει η παρούσα εισήγηση, επικεντρώνοντας στα ζητήματα εκείνα που αναμένεται να απασχολήσουν τη νομική θεωρία και πράξη κατά την εφαρμογή των νέων ρυθμίσεων.