

Τίτλος: «Η αυθαίρετη δόμηση στην Ελλάδα: νομοθετικές ρυθμίσεις και η νομολογία του ΣτΕ μέχρι το ν.4014/11»

Εισηγήτρια: Αικατερίνη Σακελλαροπούλου

Περίληψη:

1. Αν.ν 410/68 εξαίρεση από την κατεδάφιση. Δήλωση-εισφορά.

Ολομ ΣτΕ 2836/1970: Δεν παραβιάζεται η αρχή της ισότητας.

2. ΓΟΚ/1973 άρθρα 118,119 . Κατεδάφιση ή πρόστιμο κατά περίπτωση.

άρθρο 124 παρ.3,4: Εξαίρεση υπό όρους.

Ολομ. ΣτΕ 1876/1980: Μη αντίθεση με άρθρο 24 Συντάγματος

Πάγια, εξαντλητική ρύθμιση - αρμονική /σύμμετρη πολεοδομική ανάπτυξη οικισμών.

3. Ν.720/1977 άρθρο 1 παρ. 1: Εξαίρεση από κατεδάφιση. Ειδικές κατηγορίες [κοινόχρηστα, αιγιαλός, δάση κλπ]

Ολομ. ΣτΕ 1876/1980: αντίθεση στο Σύνταγμα /αυτόματη εξαίρεση.

ΠΕ 585/1978

4. Ν.1337/1983 νέο σύστημα πολεοδομικού σχεδιασμού

Άρθρα 15-22: αναστολή κατεδάφισης για ανεγερθέντα έως 31.1.1983

5. Ν.3044/2002 άρθρο 8 παρ. 5

Ολομ.ΣτΕ 3500/2009 & 3921/2010

Αντίθεση στο Σύνταγμα. Άρθρα 24 παρ. 2, 25 παρ. 1, 2 παρ. 1 & αρχή της ισότητας.

6. Ν.4014/2011 άρθρα 23-25. Πράσινο Ταμείο.

Ολομ. ΣτΕ 3341/2013, 1117,1118/2014.

Αντίθεση στο άρθρο 24 Συντάγματος. Στάθμιση δημοσιονομικού συμφέροντος και περιβαλλοντικής επιβάρυνσης.